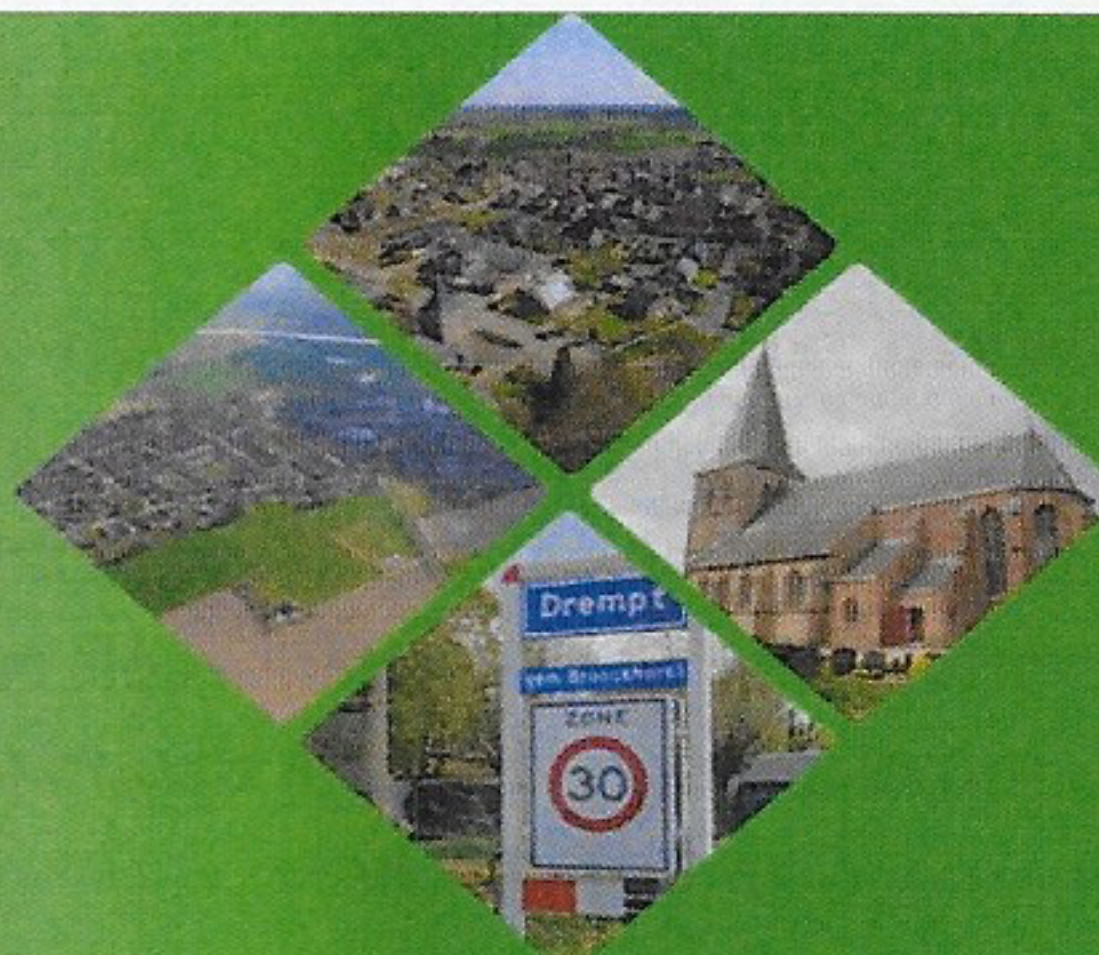


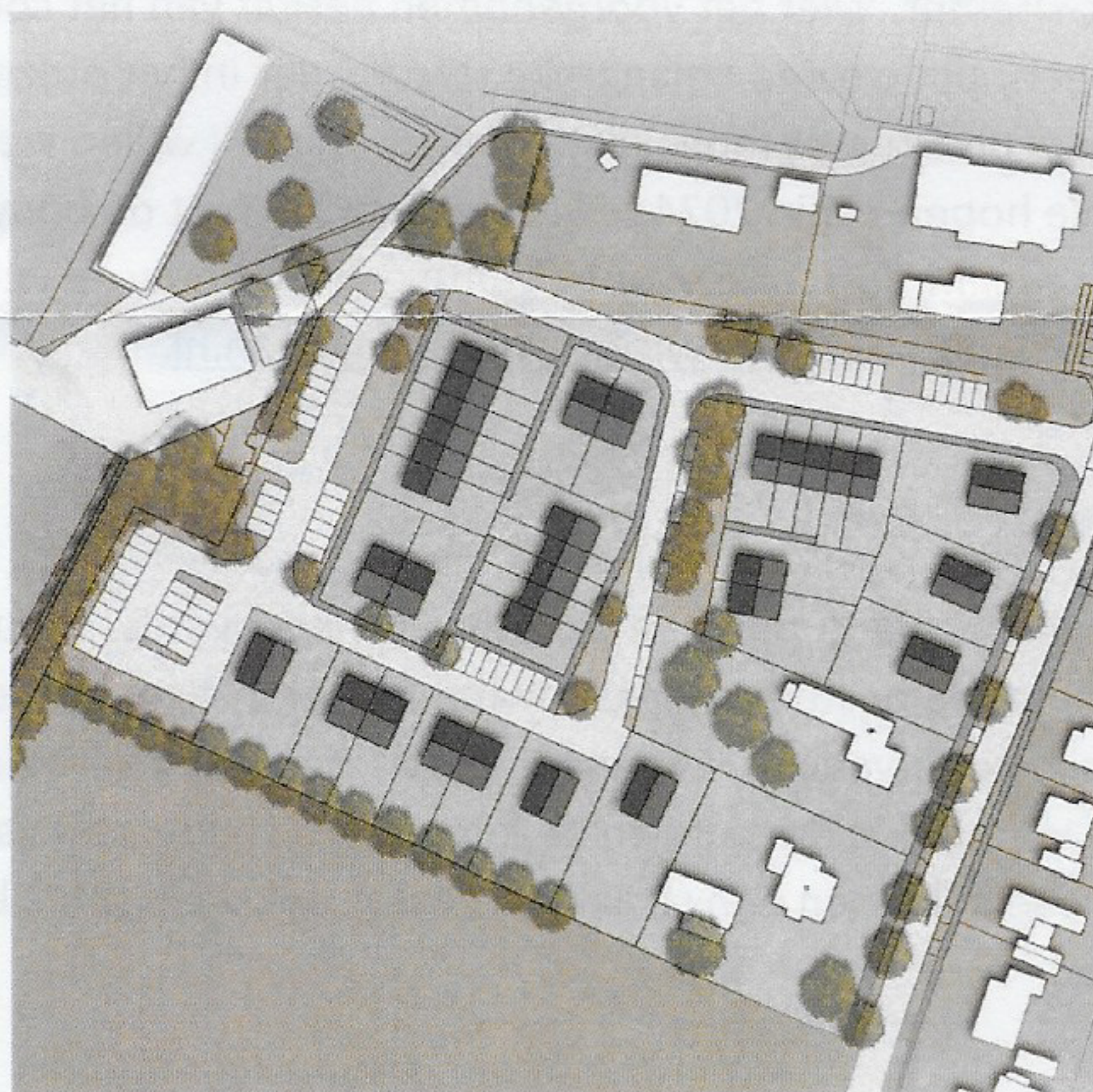


Dorpsraad
Drempt



Woningbouw in Achter-Drempt komt een stap dichterbij

We zijn blij je te kunnen mededelen dat burgemeester en wethouders van Bronckhorst op 6 juni 2023 hebben besloten om in principe medewerking te verlenen aan de bestemmingsplan-herziening die nodig is voor de realisatie van 32 woningen in Achter-Drempt. Het gaat om het terrein tussen de Zomerweg en het sportpark van voetbalvereniging HC '03.



Dit woningbouwplan is op ons initiatief drie jaar geleden in gang gezet. Aan de hand van een enquête hebben we de woonbehoefte van inwoners en oud-inwoners gepeild om in Achter-Drempt te wonen. Op basis daarvan is in goed overleg met de omwonenden een plan opgesteld door projectontwikkelaar Gerrit Nijenhuis van Output Projecten uit Doetinchem. In het plan worden ook een nieuwe toegangsweg en mindervalideparkeerplaatsen voor 't Hessenhuus en voetbalvereniging HC '03 meegenomen. Het plan is een mooie samenwerking met gemeente Bronckhorst en Output Projecten om een passende woning voor Dremptenaren in hun eigen dorp mogelijk te maken.

Lees verder op de achterkant

Mix van verschillende woningen

Het plan 't Doornslag bevat een aantal vrijstaande woningen aan de Zomerweg. Vanaf de Zomerweg is de toegangsweg naar de rest van het plangebied. Het woningbouwplan bestaat uit woningen voor verschillende doelgroepen, zoals starters, senioren en doorstromers op de woningmarkt. De helft van de totaal 32 woningen zijn rijwoningen. Verder bestaat het plan uit een mix van vrijstaande woningen en tweekappers.

Leefbaarheid

'We zijn blij dat al onze inspanningen nu worden beloond met het voorgenomen besluit tot een wijziging van het bestemmingsplan. Dit plan is tot stand gekomen in goed overleg met alle belangstellenden én alle omwonenden. Geweldig dat we hiermee straks de leefbaarheid van ons dorp vergroten en dorpsgenoten ervoor kunnen kiezen om in hun eigen dorp te blijven wonen', vertellen Jeroen Huisintveld en Ceciel Bremer namens Dorpsraad Drempt. Voor algemene informatie over het nieuwbouwplan kun je contact met hen opnemen via wonenindrempt@hotmail.com.

Contactgegevens projectontwikkelaar

Projectontwikkelaar Gerrit Nijenhuis van Output Projecten uit Doetinchem ontwikkelt het nieuwbouwplan in Achter-Drempt. 'Met het voorgenomen besluit van het college om het bestemmingsplan te wijzigen, zijn we een belangrijke stap verder in het proces om een passende eigen woning voor inwoners uit Drempt mogelijk te maken. Daarbij willen we zoveel mogelijk bouwen naar behoefte. We hopen begin 2024 te kunnen starten met de bouw', aldus de projectontwikkelaar. Voor meer informatie over het ontwerp, de bouw en verkoop van de woningen kun je contact met hem opnemen via nijenhuis@output-projecten.nl.

Officiële bekendmaking

De bestemmingsplanwijziging en vergunningen worden, als het zover is, gepubliceerd. Hier kun je op reageren. Eind juni 2023 komt de bestemmingsplanwijziging ter inzage. Wil je de officiële bekendmakingen in je mailbox ontvangen, abonneer je dan via www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt op de e-mailservice voor bekendmakingen. Je kunt daarbij aangeven van welke bekendmakingen (bijvoorbeeld 'binnen een straal van', maar ook welk soort bekendmaking) je een attendering wilt ontvangen.